

岱山经济开发区标准厂房二期提升改造工程设计 招标公告

招标内容：设计招标

招标方式：公开招标

建设单位：浙江省岱山经济开发区环城投资集团有限公司

招标代理：浙江方舟工程造价咨询有限公司

工程名称：岱山经济开发区标准厂房二期提升改造工程设计

项目编号：ZJFZ-04023-2024

工程地址：浙江省舟山市岱山县

工程概况：本项目为浙江省岱山经济开发区环城投资集团有限公司建设的岱山经济开发区标准厂房二期工程，规划用地面积 16595 平方米，总建筑面积 10200.73 平方米，其中厂房一～四总建筑面积 8976 平方米，整个厂区已建设完成。原设计厂房一～四火灾危险性类别为丁类，要求提升至丙类。

设计费限额：8.1 万元。

招标范围：对原设计图纸进行审查，现场查看，对厂房一～四不满足现行规范要求的进行整改设计，以满足丙类厂房的使用要求。设计内容包括但不限于：总图、建筑、给排水、电气、通风、消防水箱、消防泵房、消防管线。

设计周期：合同签订后 30 个日历天内设计完成并通过图审（包括方案优化设计、施工图设计及编制总投资估算等）

一、资格后审必要合格条件：

1、企业营业执照：真实有效。

2、企业资质要求：在中华人民共和国境内注册的，并具备工程设计综合甲级资质或建筑工程设计行业甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计甲级资质的独立法人。（上述资质证书须建设行政主管部门核发的并合格有效）

3、项目负责人要求：具备一级注册建筑师资格（复印件加盖公章）。项目负责人必须是本企业员工，且均应有社保证明（近 3 个月内任意一月），如因故无法提供社保证明的，须提供其他能证明是本企业人员的材料证件；若投标人为高等院校所属勘察设计单位，其社保由上级院校缴交的，则须提交上级院校证明原件；若投标人单位为无法出具社保证明的事业编制的，则应提交由该事业单位主管部门近一年内（自开标截止日期前一年内）出具的证明复印件加盖投标人单位公章（说明原因，提供相关主管部门名称、联系人及联系办公固定电话）。

4 拟担任本项目的其他主要设计人员至少包括：

建筑结构专业负责人 1 人，资格：一级注册建筑师（可由设计项目负责人兼任）；

结构设计专业负责人 1 人，一级注册结构工程师执业资格；

电气设备专业设计负责人 1 人，资格：电气工程师及以上职称；

给排水专业设计负责人 1 人，资格：公用设备（给水排水）工程师及以上职称；

暖通专业设计负责人1人，资格：公用设备（暖通）工程师及以上职称；

项目负责人、项目班子（组）成员必须是本企业员工，且均应提供近3个月内任意一个月的社保证明，如因故无法提供社保证明的，须提供其他能证明是本企业人员的材料证件；若投标人为高等院校所属勘察设计单位，其社保由上级院校缴交的，则须提交上级院校证明原件；若投标人单位为无法出具社保证明的事业编制的，则应提交由该事业单位主管部门近一年内（自开标截止日期前一年内）出具的证明复印件加盖投标人单位公章（说明原因，提供相关主管部门名称、联系人及联系固定办公电话）；

5、诚信承诺：投标单位和法定代表人必须对投标过程的企业行为作出诚信承诺。

6、企业、项目负责人经营行为：未被相关行政执法部门依据相关规定取消一定期限内参与依法必须招标项目的投标资格。（评审基准日期尚在限制期限内）

7、信用查询：企业及项目负责人未被信用中国网（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单。

8、行贿犯罪：企业及项目负责人在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn>）近5年内（自投标文件递交截止之日起前推）无行贿犯罪记录。

9、本次招标不接受联合体报名。

二、招标文件的获取

1、报名时应携带授权委托书、本人身份证（原件及复印件）及达到资格审查必要合格条件标准的所有资料复印件（按资格审查必要合格条件标准要求的顺序装订成册）。复印件须完整清晰并加盖单位公章，同时必须提供原件以便核验。

2、报名时间地点：有意向者请于2024年12月24日至2024年12月26日（法定公休日、节假日除外），每天上午9时00分到11时00分，下午14时00分到16时30分（北京时间）到浙江方舟工程造价咨询有限公司（舟山市定海区临城街道长峙岛香樟园A座13楼）报名，逾期不予受理。招标文件每套售价300元，售后不退。

三、投标文件的递交

1、递交投标文件的截止时间：2024年12月30日09时30分，提交地点：浙江省岱山经济开发区环城投资集团有限公司3楼开标室（浙江省舟山市岱山县岱西镇徐福大道988号）；

2、逾期送达的或未送达指定地点的或未按要求递交投标保证金的投标文件，招标人不予受理。

四、联系方式

1、招标人：浙江省岱山经济开发区环城投资集团有限公司；

地址：浙江省舟山市岱山县经济开发区徐福大道988号；

邮编： ；电话： / ；

传真： / ；联系人：万女士。

2、招标代理机构：浙江方舟工程造价咨询有限公司

地址：舟山市定海区临城街道长峙岛香樟园A座13楼；

邮编：316000；电话：0580-2047557；



传真: 0580-2047557 联系人: 包梦蝶