

岱山经济开发区标准厂房一期提升改造工程设计

招标公告

根据本系统内部管理规定，按照公开、公平、公正的原则浙江卓宏建设项目管理有限公司受浙江省岱山临港经济开发有限公司委托，就岱山经济开发区标准厂房一期提升改造工程设计进行公开招标，欢迎国内合格的供应商前来参与投标。（本项目为非政府采购项目）

一、项目编号:ZHJS（采）-2024-049

二、项目概况与招标范围

2.1 建设地址：舟山市岱山经济开发区

2.2 建设规模：：本项目为浙江省岱山临港经济开发有限公司新建标准厂房，规划用地面积 50665 平方米，总建筑面积 22875.9 平方米，其中厂房一～七总建筑面积 18355.7 平方米，整个厂区已经建设完成。原设计厂房一～七火灾危险性类别为戊类，要求提升至丙类。

2.3 招标范围及内容：2、对原设计图纸进行审查，现场查看，对厂房一～七不满足现行规范要求的进行整改设计，以满足丙类厂房的使用要求。设计内容包括但不限于：总图、建筑、给排水、电气、通风、消防水箱、消防泵房、消防管线。

2.4 服务周期：自合同签订之日起至工程竣工验收之日。

2.5 最高限价：27.2 万元

三、响应方的资格要求及审查方式：

3.1 基本资格条件

- (1)具有独立承担民事责任的能力；
- (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5)参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3.2 特定资格条件

- (1)设计综合类乙级及以上资质或具有设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质或具有建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质；



(2) 项目设计负责人须具有工程类高级职称及以上或一级注册建筑师及以上;

(3) 本招标项目不允许联合体的形式参加投标。

四、采购文件发售时间：2024 年 12 月 24 日至 2024 年 12 月 26 日

五、采购文件获取地点：浙江省舟山市定海区中浪国际大厦 A 座 6 楼

六、采购文件售价：每本 500 元（售后不退），汇入以下账号：

收款单位（户名）：浙江卓宏建设项目管理有限公司舟山分公司

开户银行：中国工商银行舟山市分行普陀区支行

银行账号：1206021109200015108

七、响应文件递交截止时间：2024 年 12 月 30 日 14 时 30 分

八、响应文件递交地点：岱山经济开发区徐福大道 988 号经开大厦 3 楼开标室

九、开标时间：2024 年 12 月 30 日 14 时 30 分

十、开标地点：岱山经济开发区徐福大道 988 号经开大厦 3 楼开标室

十一、其他

1、供应商购买标书时应提交的资料：供应商授权代表凭（1）企业营业执照副本复印件（盖公章）；（2）单位介绍信或法定代表人授权委托书原件；（3）授权代表身份证复印件（原件查验）；（4）增值税发票开票资料（含单位名称、税号（统一社会信用代码）、开户行名称、账号、地址及联系电话）到上述规定的时间、地点购买采购文件；（4）特定资格证明材料。

十二、联系方式：

采购人：浙江省岱山临港经济开发有限公司

地 址：岱山经济开发区徐福大道 988 号经开大厦

采购代理机构名称：浙江卓宏建设项目管理有限公司

地点：浙江省舟山市定海区中浪国际大厦 A 座 6 楼

联系人：刘珍珍

联系电话：0580-2027712

电子邮箱：4226435@qq.com

