



招标公告

浙江益诚工程咨询有限公司（代理公司）受岱山县东沙园区管理服务有限公司（项目建设单位）的委托，就东沙产教融合基地提升改造项目-消防培训部分用房及宿舍楼装修工程（项目名称）组织公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

一、项目编号：YCZB-2024-0602

二、招标方式：公开招标

三、项目名称：东沙产教融合基地提升改造项目-消防培训部分用房及宿舍楼装修工程

四、项目概况：本项目位于舟山市岱山县东沙镇，为多层宿舍楼，共地上五层。建筑面积 2386.1 平方米。

五、招标范围：本次招标范围主要工程内容为 1~2 层改造装修及外立面门窗更换、外立面涂料重新涂装工程等工程及暖通、水电，智能化及室外改造等。

六、周期要求：45 日历天

七、质量要求：合格

八、控制价/最高限额：2843681 元

下浮率区间：6%-8%（6%，6.5%，7%，7.5%，8%）

九、投标人资格要求：

1、企业营业执照：真实有效；

2、企业资质：在岱山行政区域内注册的同时具备市政公用工程施工总承包三级和建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质（该资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）；

3、企业安全许可证书及企业主要负责人 A 证：真实有效。企业主要负责人（包括企业法定代表人、企业分管安全的副总经理）必须具有 A 类安全考核证书；企业分管安全生产的副总经理提供任职文件；

4、企业、项目负责人经营行为：未被相关行政执法部门依据相关规定取消一定期限内参与依法必须招标项目的投标资格（评审基准日期尚在限制期限内）；

5. 项目负责人资格：具有建筑工程贰级注册建造师及其以上资格且无在建工程。

6. 项目班子配备：技术负责人、施工员、质量员、材料员、资料员、安全员配备齐全。项目负责人和安全员必须配备齐全（其中安全员配备符合建质【2008】91 号文件规定），项目负责人须有 B 类安全考核证书，项目安全员须有 C 类安全考核证书，且均应有本企业有效的社保证明（近 3 个月内任意一个月）。如因故无法提供社保证明，须提供能证明是本企业在职人员的相关证明材料；

7. 投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

8. 企业法人及项目负责人在中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn>)5年内无行贿犯罪记录;

9. 诚信承诺: 投标单位和法定代表人必须对投标过程的企业行为作出诚信承诺;

10. 本工程不接受联合体报名。

十、招标文件的获取时间、地点和方式:

1、报名携带资料: (1)、介绍信(附身份证复印件)。(2)、资格审查必要合格条件标准所要求的所有材料;

2、线上报名: 凡有意参加投标者在报名截止时间前请将报名资料复印件须加盖公章,按顺序扫描成一份PDF文件发送到以下邮箱 1918036658@qq.com,逾期不予受理。

3、报名时间: 2024年7月23日-2024年7月25日(每天上午8:00至11:00,下午14:00至17:00)双休日除外,逾期不予受理。

4、现场报名及获取招标文件地址: 舟山市定海新城建设大厦C座12楼

5、招标文件购买金额: 400元/份(售后不退)

十一、投标文件提交截止时间: 2024年7月30日14时30分

十二、投标文件提交地点: 岱山县经济开发区徐福大道988号经开大厦九楼会议室

十三、开标时间: 2024年7月30日14时30分

十四、开标地点: 岱山县经济开发区徐福大道988号经开大厦九楼会议室

十五、联系方式:

招标人名称: 岱山县东沙园区管理服务有限公司

联系人: 董幸华

联系电话: 13967236696

地址: 舟山市岱山县东沙镇兴工路9号

招标代理机构名称: 浙江益诚工程咨询有限公司

联系人: 於女士

联系电话: 13758052233

地址: 舟山市定海新城建设大厦C座12楼

